

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Verbale della Deliberazione n. 40 del 29 luglio 2009**

Oggetto: **Acque Veronesi Scarl**

**Approvazione progetto preliminare "Adeguamento rete fognaria comunale 2° stralcio – aggiornamento. Comune di Sona".**

L'anno **duemilanove**, il giorno **ventinove**, del mese di **luglio**, alle ore **diciotto**, presso la sede municipale del Comune di Velo Veronese, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'Ambito, a seguito di convocazione prot. n. 1244.09 del 27 luglio 2009.

Presiede la riunione il Presidente dell'AATO Veronese, Luigi Pisa il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'AATO Veronese, Dott. Ing. Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

**IL DIRETTORE**  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

**IL PRESIDENTE**  
f.to Luigi Pisa

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, il giorno 30/07/2009 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.  
Verona, li 30/07/2009

**SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI**  
f.to Dott.ssa Ulyana Avola

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 10/08/2009 in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, li 10/08/2009

**IL DIRETTORE**  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**  
**Proposta di deliberazione**

Oggetto: **Acque Veronesi Scarl**

**Approvazione progetto preliminare “Adeguamento rete fognaria comunale 2° stralcio – aggiornamento. Comune di Sona”.**

VISTA la richiesta di Acque Veronesi Scarl di approvazione del progetto preliminare “Adeguamento rete fognaria comunale 2° stralcio – aggiornamento. Comune di Sona” (prot. AATO n. 1217/09 del 22.07.2009);

VISTO il progetto preliminare dei lavori di “Adeguamento rete fognaria comunale 2° stralcio – aggiornamento. Comune di Sona”, a firma degli Ing. Massimo Parravicini, Ing. Alberto Galli, Ing. Ugo Galli, e redatto dallo studio SGI SpA con sede in Via della Provvidenza, 13 – 35030 Sarmeola di Rubano (PD) su incarico di Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 22 luglio 2009 (prot. AATO n. 1217/09, prot. Acque Veronesi Scarl n. 9489 del 20.07.2009) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Relazione di prefattibilità ambientale;
- Calcolo sommario di spesa;
- Piano particellare;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Corografia scala 1:25.000;
- Planimetria scala 1:5.000 con la rete;
- Particolari costruttivi.

PRESO ATTO che il quadro economico presenta un importo complessivo di € 1.330.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

<b>LAVORI</b>	<b>PROGETTO PRELIMINARE</b>
Intervento n. 1 - 2	€ 229.591,70
Intervento n. 6	€ 269.891,42
Intervento n. 7	€ 169.518,22
Intervento n. 8	€ 69.140,58
Intervento n. 9	€ 74.124,41
Intervento n. 10	€ 75.223,16
Intervento n. 11	€ 210.287,59
<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 1.097.777,08</b>
Oneri Sicurezza	€ 15.222,92
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.113.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Imprevisti	€ 29.991,83
Spese per bandi gare autorizzazioni	€ 7.000,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 47.387,00
Spese tecniche	€ 117.275,66
Spese CNPAIA	€ 2.345,51
Spostamento interferenze	€ 13.000,00
	<b>€ 217.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (IVA ESCLUSA)</b>	<b>€ 1.330.000,00</b>

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che l'opera rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, alla voce "Estensione rete fognaria" con codice B.1-C-69 e importo €2.300.000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che l'intervento risulta inoltre inserito nell'Allegato A (ID4) della Deliberazione del CdA dell'AATO Veronese n. 5 del 22 marzo 2007

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito al progressivo n. 64 del POT 2009-2011 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 5 del 10.07.2009, esecutiva ai sensi legge, per un importo complessivo di €1.330.000,00 (IVA esclusa);

DATO ATTO, altresì, che il progetto preliminare in parola è stato approvato dalla società Acque Veronesi Scarl, con provvedimento del Direttore Generale n. 9352 del 17.07.2009;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

RICHIAMATA la deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 2 del 28 gennaio 2008, esecutiva ai termini di legge, con la quale sono state definite le competenze e le procedure per l'approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato nell'ATO Veronese e che dispone, tra l'altro, che i progetti preliminari siano approvati dal Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'Ambito;

CONSIDERATO che il progetto preliminare in oggetto prevede la necessità di procedere all'acquisizione o all'utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure espropriative previste dal DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;
- la Società di Gestione Acque Veronesi Scarl è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l'approvazione del progetto preliminare da parte dell'Autorità d'Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per territorio, con l'applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all'articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27;

DATO ATTO, quindi, che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto e delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Adeguamento rete fognaria comunale 2° stralcio – aggiornamento. Comune di Sona", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;

VERIFICATA la completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. n. 163/2006 e del DPR n. 554/99;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare denominato "Adeguamento rete fognaria comunale 2° stralcio – aggiornamento. Comune di Sona", a firma degli Ing. Massimo Parravicini, Ing. Alberto Galli, Ing. Ugo Galli, e redatto dallo studio SGI SpA con sede in Via della Provvidenza, 13 – 35030 Sarmeola di Rubano (PD) su incarico di Acque Veronesi Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad € 1.330.000,00 (IVA esclusa);
2. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto stesso;
3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Adeguamento rete fognaria comunale 2° stralcio – aggiornamento. Comune di Sona", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
4. DI DARE ATTO che i lavori saranno finanziati direttamente dalla Società di Gestione Acque Veronesi Scarl;
5. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di Sona e ad Acque Veronesi Scarl, affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;
6. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, lì 29/07/2009

IL DIRETTORE  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

IL PRESIDENTE  
f.to Luigi Pisa

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale “Veronese” – Servizio idrico Integrato**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Seduta n. 08 del 29/07/2009**

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

**Oggetto: Acque Veronesi Scarl**

**Approvazione progetto preliminare “Adeguamento rete fognaria comunale 2° stralcio – aggiornamento. Comune di Sona”.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, lì 29/07/2009

Servizio Pianificazione  
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

Visto: Il Direttore Generale  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, lì 29/07/2009

Il Direttore Generale  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

### **ISTRUTTORIA TECNICA**

**PROGETTO PRELIMINARE: “Adeguamento rete fognaria comunale 2° stralcio –  
aggiornamento. Comune di Sona”**

Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Importo Progetto:	€ 1.330.000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	B.1-C-69b
Codice POT 2009-2011:	n. 64

#### **Descrizione del progetto:**

L'intervento prevede la realizzazione di nuove tratte di rete fognaria nelle frazioni di Lugagnano, S.Giorgio in Salici e in Sona capoluogo, per complessivi 3.171 m di condotte con diametri variabili da DN 250 mm a DN 400 mm. In concomitanza della posa delle nuove tratte di rete nera, verranno inoltre posate tre tratte di rete bianca, con tombinamento del fosso esistente lungo la SP n. 11.

L'intervento, che rappresenta il secondo stralcio di un progetto generale più ampio, di cui è già stato realizzato il 1° stralcio, è suddiviso in n. 8 interventi che verranno realizzati in un unico appalto.

L'obiettivo generale dell'intervento è quello di dotare del servizio di fognatura nuove utenze attualmente non servite. Dalla relazione del progetto preliminare non si riesce a quantificare quante siano le nuove utenze che verranno allacciate.

Il progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Relazione di prefattibilità ambientale;
- Calcolo sommario di spesa;
- Piano particellare;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Corografia scala 1:25.000;
- Planimetria scala 1:5.000 con la rete;
- Particolari costruttivi.

#### **Progettista**

Il progetto preliminare, a firma degli Ing. Massimo Parravicini, Ing. Alberto Galli, Ing. Ugo Galli, è stato redatto dallo studio SGI SpA con sede in Via della Provvidenza, 13 – 35030 Sarmeola di Rubano (PD) su incarico di Acque Veronesi Scarl.

## Quadro economico del progetto:

Il progetto preliminare complessivo ammonta ad € 1.330.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI	PROGETTO PRELIMINARE
Intervento n. 1 - 2	€ 229.591,70
Intervento n. 6	€ 269.891,42
Intervento n. 7	€ 169.518,22
Intervento n. 8	€ 69.140,58
Intervento n. 9	€ 74.124,41
Intervento n. 10	€ 75.223,16
Intervento n. 11	€ 210.287,59
<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 1.097.777,08</b>
Oneri Sicurezza	€ 15.222,92
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.113.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Imprevisti	€ 29.991,83
Spese per bandi gare autorizzazioni	€ 7.000,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 47.387,00
Spese tecniche	€ 117.275,66
Spese CNPAIA	€ 2.345,51
Spostamento interferenze	€ 13.000,00
	<b>€ 217.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (IVA ESCLUSA)</b>	<b>€ 1.330.000,00</b>

## Descrizione dello stato di fatto

La rete fognaria nel Comune di Sona, di tipo nera e di lunghezza complessiva pari a circa 44.820 m, comprende due sistemi separati, uno a servizio dell'abitato di Lugagnano, l'altro a servizio degli abitati di Palazzolo, S.Giorgio in Salici e Sona capoluogo. I due sistemi, mediante due collettori distinti, convogliano i reflui al depuratore di Sommacampagna.

## Descrizione degli interventi di progetto

Il progetto prevede la fornitura e posa di tratte di rete nera a gravità complete di tutti gli allacciamenti e pozzetti ispezionabili, realizzate in gres ceramico e/o PVC per una lunghezza complessiva di 3.171 m con diametri variabili da DN 250 mm a DN 400 mm. Sono previsti inoltre 3 tratte di rete per acque bianche, mediante posa di circa 850 m di condotte con diametri variabili da DN 400 mm a DN 800 mm, completi di tutti gli accessori.

Di seguito il dettaglio delle caratteristiche di tutti gli 8 interventi previsti dal progetto:

### Intervento n. 1:

Fornitura e posa di un tratto di condotta per acque nere in gres ceramico DN 400 mm di lunghezza complessiva pari a circa 495 m completa di pozzetti ispezionabili e predisposizioni per gli allacciamenti alle utenze private. Il tracciato interessa aree private.

Intervento n. 2:

Fornitura e posa di un tratto di condotta per acque nere in gres ceramico DN 400 mm di lunghezza complessiva pari a 270 m completa di pozzetti ispezionabili e predisposizioni per gli allacciamenti alle utenze private. Il tracciato interessa Via Adige e Via Betlemme.

Intervento n. 6:

Fornitura e posa di un tratto di condotta per acque nere in gres ceramico DN 300 mm di lunghezza complessiva pari a 375 m completa di pozzetti ispezionabili e predisposizioni per gli allacciamenti alle utenze private. Il tracciato seguirà in parallelismo il fosso esistente lungo la SP n. 11.

Fornitura e posa di un tratto di condotta per acque bianche, per la tombinatura del fosso esistente, realizzata con DN 600/800 mm e di lunghezza complessiva pari a circa 420 m. La tratta sarà completa di pozzetti ispezionabili, caditoie e allacciamenti alle utenze private.

Intervento n. 7:

Fornitura e posa di un tratto di condotta per acque nere in gres ceramico DN 300 mm di lunghezza complessiva pari a circa 365 m completa di pozzetti ispezionabili e predisposizioni per gli allacciamenti alle utenze private. Il tracciato seguirà in parallelismo il fosso esistente lungo la SP n. 11.

Fornitura e posa di un tratto di condotta per acque bianche, per la tombinatura del fosso esistente, realizzata con DN 500/600 mm e di lunghezza complessiva pari a circa 272 m. La tratta sarà completa di pozzetti ispezionabili, caditoie e allacciamenti alle utenze private.

Intervento n. 8:

Fornitura e posa di un tratto di condotta per acque nere in gres ceramico DN 300 mm di lunghezza complessiva pari a circa 230 m completa di pozzetti ispezionabili e predisposizioni per gli allacciamenti alle utenze private. Il tracciato interessa Via Gramsci.

Intervento n. 9:

Fornitura e posa di un tratto di condotta per acque nere in gres ceramico DN 300 mm di lunghezza complessiva pari a circa 255 m completa di pozzetti ispezionabili e predisposizioni per gli allacciamenti alle utenze private. Il tracciato interessa aree private.

Intervento n. 10:

Fornitura e posa di un tratto di condotta per acque nere in gres ceramico DN 300 mm di lunghezza complessiva pari a circa 325 m completa di pozzetti ispezionabili e predisposizioni per gli allacciamenti alle utenze private. Il tracciato interessa aree private.

Intervento n. 11:

Fornitura e posa di un tratto di condotta per acque nere in gres ceramico DN 250 mm di lunghezza complessiva pari a circa 890 m completa di pozzetti ispezionabili e predisposizioni per gli allacciamenti alle utenze private. Il tracciato interessa Via Platano e in parallelismo la SP n. 11.



### **Vincoli ambientali, autorizzazioni:**

La relazione di prefattibilità ambientale, redatta con attenzione al PTRC, al PRRA e al PTA della Regione Veneto, al Piano d'Ambito Quadrante Europa, al PTP e al PTCP della provincia di Verona, al PRG del Comune di Sona, alla Rete Natura 2000, al PAI del fiume Fissero-Tartaro-Canal Bianco non individua controindicazioni alla fattibilità delle opere.

Il Gestore dovrà provvedere all'acquisizione del permesso di parallelismo ed attraversamento della SP n. 11.

### **Disponibilità delle aree:**

Il progetto interessa alcune aree private. Si rende necessario quindi procedere con le procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001. Gli oneri previsti per l'acquisizione delle aree sono stati stimati in €47.387,00. L'Autorità d'Ambito dovrà provvedere a specifica delega ad Acque Veronesi Scarl per le competenze in merito alle attività espropriative che si renderanno necessarie per l'esecuzione delle opere.

### **Compatibilità con la pianificazione di ATO:**

L'intervento in oggetto rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, come secondo stralcio dell'intervento più generale "Estensione rete fognaria" con codice B.1-C-69 e importo €2.300.000,00 (IVA esclusa).

Esso risulta inoltre inserito nell'Allegato A (ID4) della Deliberazione del CdA dell'AATO Veronese n. 5 del 22 marzo 2007.

L'intervento, inoltre, risulta inserito al progressivo n. 64 del POT 2009-2011 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 5 del 11.07.2009, esecutiva, per un importo di €1.330.000,00 (IVA esclusa).

### **Responsabile del procedimento:**

E' il Dott. Ing. Giovanni Sala, Direttore Tecnico di Acque Veronesi Scarl.

### **Approvazioni:**

È stato redatto e sottoscritto il verbale di verifica del progetto preliminare, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 e s.m. ed i., dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Giovanni Sala in data 15.07.2009.

Il Responsabile del Procedimento Ing. Giovanni Sala ha sottoscritto, in data 15.09.2009, l'istruttoria tecnica prot. n. 9267 del 15.07.2009 per l'approvazione del progetto preliminare in oggetto.

Il progetto preliminare è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 9352 del 17.07.2009.

**Osservazioni:**

Il progetto appare rispondente sia dal punto di vista tecnico che dimensionale alle esigenze che ne hanno richiesto la predisposizione.

La progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione dell'opera è a carico di Acque Veronesi Scarl.

Si propone, in conclusione l'approvazione del progetto preliminare.

Verona, 22.07.2009

Servizio Pianificazione  
f.to Dott. Ing. Laura Sandri